

Metody realizacji ogrodu

WAŻNE ! przeczytaj i wybierz jedną – najlepszą dla siebie.

METODY REALIZACJI OGRODU – WYBIERZ JEDNĄ zanim rozpoczniemy tworzenie koncepcji.

	SYSTEM GOSPODARCZY (SAMODZIELNY)	POD NADZOREM AUTORSKIM (Z NASZYM WSPARCIEM)	INWESTOR ZASTĘPCZY (POD NASZĄ KONTROLĄ)
Jak to działa?	Realizacja ogrodu spada na Ciebie. Prace wykonujesz sam oraz z własnymi ekipami.	Prace wykonuje generalny wykonawca lub kilka ekip poleconych przez nas.	Wyłączamy Cię w zakładaniu ogrodu – realizujemy projekt tak, jakbyśmy robili to dla siebie.
Twoja Rola Na czym polega Twoje zaangażowanie w proces realizacji ?	Jesteś kapitanem. Odpowiadasz za wszystko. Organizujesz materiały, wykonujesz prace lub zarządzasz ich postępami. Powinieneś mieć podstawową wiedzę i doświadczenie ogrodnicze oraz budowlane.	Trzeba dużo Twojego czasu. Ty kontrolujesz sytuację na budowie, rozmawiasz z wykonawcami, sam zamawiasz materiały i organizujesz logistykę. Jeśli tego potrzebujesz – sam prowadzisz też budżet oraz harmonogram całości realizacji.	Utrzymujesz regularny kontakt z nami. Niezwłocznie odpowiadasz na nasze pytania. Rozstrzygasz tylko te kwestie, w których Twoja decyzja jest konieczna. Wykonujesz terminowo płatności.
Nasza Rola W jaki sposób my Cię wspieramy w tym modelu?	Wspieramy Cię bez ograniczeń - mailowo i telefonicznie. Jeśli potrzebujesz pomocy na budowie – wzywaj nas na konsultację terenową.	Przekazujemy Ci kontakty do sprawdzonych wykonawców i dostawców. Sprawujemy nadzór autorski w wymagających tego przypadkach, m.in.: – na pierwszych spotkaniach z ekipami – kiedy chcesz coś zmienić w projekcie – gdy trzeba wybrać materiały i kolory – przy rozstawie roślin i gładów – przy odbiorach końcowych od wykonawców	Bierzemy odpowiedzialność za realizację ogrodu. Reprezentujemy Cię i zastępujemy w roli inwestora. W Twoim imieniu negocjujemy oferty z wykonawcami i dostawcami, zamawiamy i rozliczamy prace i materiały, organizujemy logistykę, dopilnowujemy każdego detalu. Prowadzimy i aktualizujemy precyzyjny budżet.
Nasze warunki	Przekazujemy Ci projekt. Nie sprawujemy nad nim pieczy autorskiej. Nie jesteśmy odpowiedzialni za efekt końcowy. Zachowujesz w tajemnicy informację, że projekt jest naszego autorstwa.	Zamawiasz materiały i prace u zaakceptowanych przez nas dostawców, producentów oraz wykonawców. Powierzasz nam rozstrzygającą decyzję w kwestiach estetycznych. Złamanie tych ustaleń kończy nadzór autorski, realizacja wchodzi w system gospodarczy.	Dajesz nam wolną rękę w organizacji pracy. Szanujesz „naszą szkołę zakładania ogrodów”. Oceniasz dopiero efekt końcowy.
Rozliczanie wynagrodzenia	Wsparcie ☒+☑ – bezpłatne. Konsultacje terenowe – rozliczanie h + dojazd.	Wsparcie ☒+☑ – bezpłatne. Wizyty na budowie – rozliczanie h + dojazd. Praca zdalna – rozliczanie h	Wsparcie ☒+☑ + Praca zdalna – rozliczanie h. (naliczane dopiero przy długich blokach czasowych) Wizyty na budowie – rozliczanie h.
Korzyści dla Ciebie	Nie zostawiamy Cię samego – wskazujemy Ci najlepsze rozwiązania na bieżące problemy i trudności które nam zgłaszasz. Nie musisz szukać - powiemy Ci gdzie warto zamówić dobrej jakości materiały. Satysfakcja z samodzielnie wykonanej pracy oraz jej namacalnych efektów.	Generalny Wykonawca zaoferuje najszybszą realizację, oszczędzi dużo Twojego czasu, przedstawi kompletny budżet i zadeklaruje termin realizacji. Nie musisz znać się na ogrodnictwie ani budowlance – wystarczy Twoje osobiste zaangażowanie w kontrolę postępów prac. My rozstrzygamy za Ciebie trudne tematy, znajdujemy zamienniki i zarządzamy zmianami.	Nie zajmujesz się rzeczami nieistotnymi. Kontaktujesz się z jedną osobą od nas i wyłącznie w sprawach wymagających Twojej osobistej uwagi. Oszczędzamy Twoje pieniądze na każdym materiale. Wszystkie rozliczenia i budżet kontrolujesz online. Za prace wykonawcze płacisz „raz a dobrze” i w dużych transzach - my rozliczamy całość.
Efekt finansowy	Możesz oszczędzić przynajmniej 15-20% w stosunku do cen rynkowych.	Wycena generalnego wykonawcy = cena rynkowa (ten poziom cen służy tu jako baza do porównań). <i>Możesz oszczędzić 5-10% jeśli sam podzielisz prace na mniejsze ekipy i zamówienia materiałów.</i>	Oszczędzasz 10-15% w stosunku do cen rynkowych.
Gwarancje	Na materiały od dostawców. Na usługi od ekip które zatrudnisz. Egzekwujesz samodzielnie.	Jedna zbiorcza od Generalnego Wykonawcy. Egzekwujesz samodzielnie, ale z naszą pomocą.	Bezpośrednio od dostawców i wykonawców. My egzekwujemy je w Twoim imieniu.

Dobre efekty wymagają czasu, a w pośpiechu umykają detale.

Jako doradcy zakupowi pomagamy Ci wybrać m.in. meble i dekoracje w sklepach, rośliny w szkółce.

Ty & My + Wykonawcy & Dostawcy = Zespół, który tworzy ogród. Tylko Partnerska i pełna szacunku współpraca gwarantuje sukces.

Spodziewaj się opóźnień ilekroć są upały lub pada deszcz.

Każda droga jest dobra. Wybierz swoją.